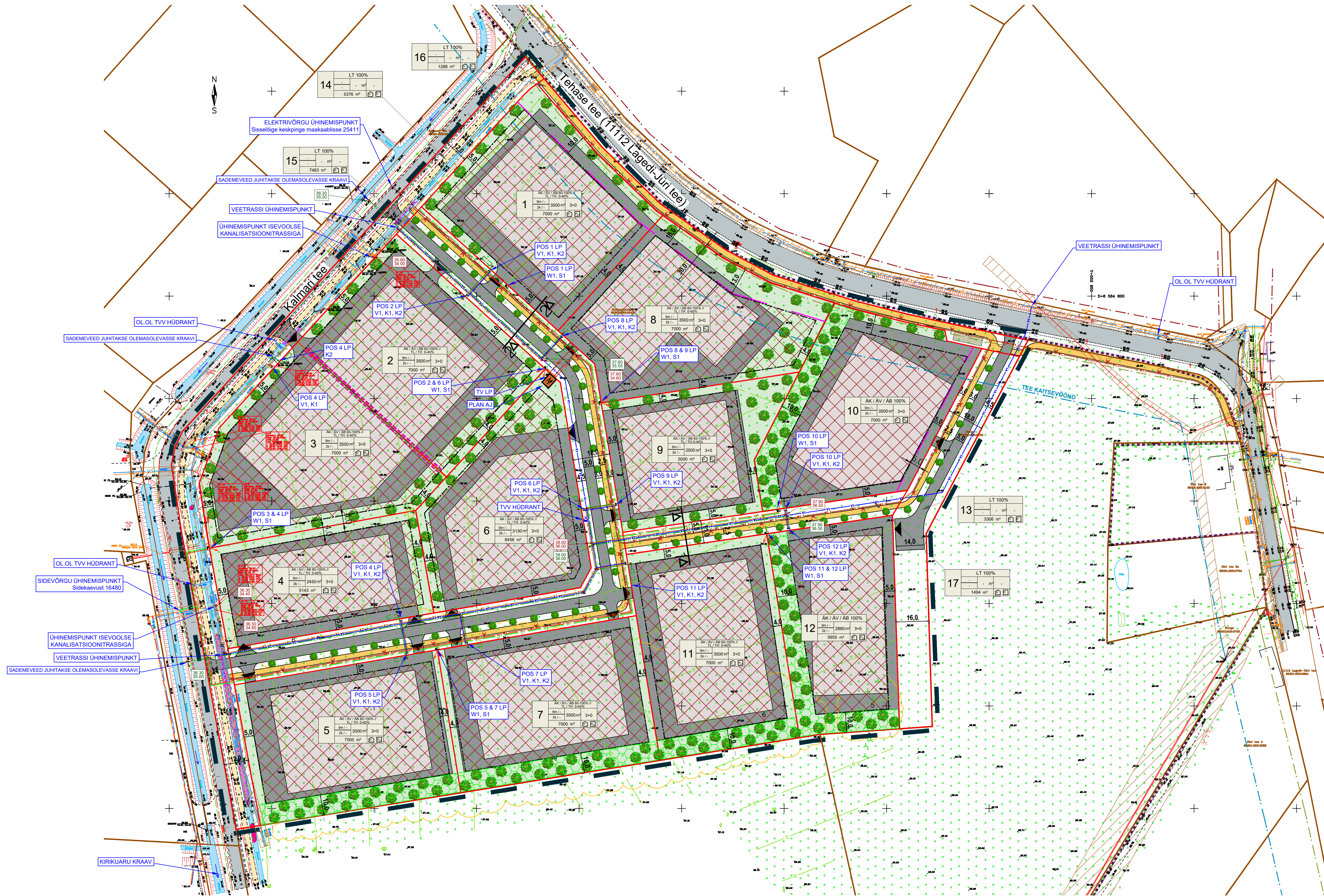




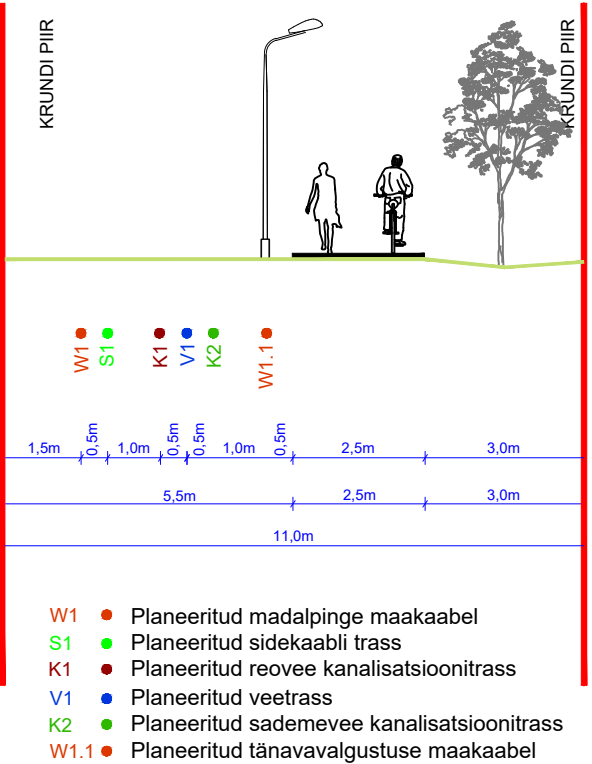
- TINGMÄRGID
- PLANEERINGUALA PIIR
 - ASUSTUSÜKSUSE PIIR
 - OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEV AUTOILIKLUSE ALA
 - PLANEERITUD AUTOILIKLUSE ALA
 - OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
 - PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
 - PLANEERITUD PUHKELA JALGRATTA- JA JALGTEEL LIIKLEJATELE
 - PLANEERITUD ÄRIMAA HOONESTUSALA
 - EHTUSJÕON
 - PLANEERITUD ÄRIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
 - TULEMÕURI VAJADUS
 - JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITUD HALJASTUS
 - KOHUSTUSLIK 10 m LAIUNE KAITSEHALJASTUS
 - TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND
 - TEE KAITSEVÕÖND
 - OLEMASOLEV KRAAV
 - LIKVIDEERITAV KRAAVIOOSA
 - PLANEERITUD TRUUP
 - HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
 - IV VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
 - KAITSTAVA TAIMELIIGI KASVUKOHT (võõrtaim sörmkäpp)

- OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED
- REEVEE KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
 - MAAKAABEL
 - ÕHULIN
 - VEETORUSTIK
 - REEVEE KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
 - REEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK

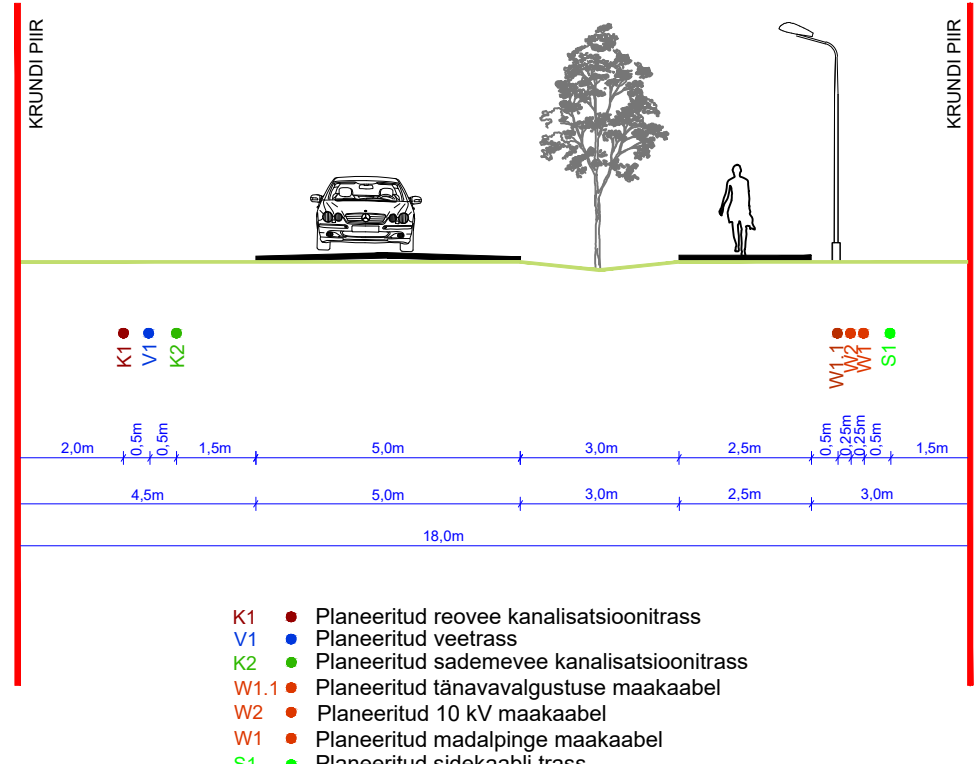
- PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED
- V1 VEETRASS
 - K1 REEVEE KANALISATSIOONITRASS
 - K2 REEVEE KANALISATSIOONITRASS
 - S1 SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
 - W2 10 KV MAAKAABEL
 - W1 MADALPINGE MAAKAABEL
 - TÄNAVALGUSTUSE MAAKAABEL JA POST
 - ELEKTRIVÕRGU LITUMISKILP
 - ALAJAAM
 - TULETÕRJE VEEVÕTU HÜDRANT
 - KANALISATSIOONI KAEV
 - MAAPINNA ABS
 - REEVEE KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
 - MAAPINNA ABS
 - SADEMEVEE KANALISATSIOONI KAEVU PÕHJA ABS
 - MUDA-OLIPÜÜDUR

- 1
- SHIFORPÄRIS S DEEL PLAN LUBRIS
 - POHIOONE / ABIHOONE
 - PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÜLES
 - PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
 - EHTISALUNE PIND
 - POHIOONE / ABIHOONE
 - MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

LÕIGE 1-1



LÕIGE 2-2



KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

- AK Kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
- AB Kontori- ja büroohoone maa
- AV Vaikettevõtluse hoone ja -lootmise hoone maa
- TL Laohoone maa
- TH Hulgikaubanduse maa
- LT Tee ja tänav maa

Viidetel kasutatud lühendid:

- POS Krundi positsiooni number
- LP Liitumispunkt
- V1 Veetrass
- K1 Isevoolne reovee kanalisatsioonitrass
- K2 Sademevee kanalisatsioonitrass
- W1 Madalpinge maakaabel
- S1 Sidekaabel
- TV Tünnava valgustus
- TVV Tuletoorje veevõtu
- AJ Alajaam

- W1 Planeeritud madalpinge maakaabel
- S1 Planeeritud sidekaabli trass
- K1 Planeeritud reovee kanalisatsioonitrass
- V1 Planeeritud veetrass
- K2 Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass
- W1.1 Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel

- K1 Planeeritud reovee kanalisatsioonitrass
- V1 Planeeritud veetrass
- K2 Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass
- W1.1 Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel
- W2 Planeeritud 10 kv maakaabel
- W1 Planeeritud madalpinge maakaabel
- S1 Planeeritud sidekaabli trass

- Märkused:
- topo-geodeetilise alusplani koostas OÜ AderGeo, 10.03.2022, töö nr M130322 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis; piirid seisuga september 2023. a);
 - planeeringulanduses krundidel näidatud hoonete paiknemine, parklate asukohad, sissepääsud ja tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojekti staadiumis;
 - Kalmari kinnistu haljastuse hinnangu koostas OÜ Vision Haljastus 14.06.2024, töö nr 517/2024.